



**Marché du logement neuf en Hauts-de-France :
Bilan 2025 et Perspectives 2026
+ Conférence exceptionnelle de l'économiste
François LENGLET**

Jean-Michel SÈDE, Président du CECIM Nord
(Centre d'Études de la Conjoncture Immobilière) et de la FPI Hauts-de-France
(Fédération des Promoteurs Immobiliers)

a le plaisir de vous convier à la présentation annuelle des
Chiffres du marché du logement neuf en région Hauts-de-France :

Jeudi 5 mars 2026 – Kinopolis de Lomme

9H20 – 13H00

1 rue du Château d'Insengheim 59160 Lomme



Dans un contexte économique en pleine mutation, cette matinée sera l'occasion de décrypter les grandes tendances de l'année écoulée et d'anticiper les enjeux de 2026. L'événement sera enrichi par l'analyse de l'économiste **François LENGLET**.

*La matinée sera animée par **Jean-Michel LOBRY***

Programme détaillé de la matinée page suivante.

Contacts presse : Agence Mot Compte Double

Alexandra BREYNE – abreyne@motcomptedouble.fr / Tel. 06 30 81 90 17

Lena LEONI – leoni@motcomptedouble.fr / Tel. 06 64 13 03 70

09h20 : Table ronde - Analyse détaillée des indicateurs du marché avec les acteurs majeurs du secteur :

- **Jean-Michel SÈDE**, Président du CECIM Nord & FPI Hauts-de-France
- **Marie CORNILLON** : Représentante de l'URH Hauts-de-France
- **Emilie CARON** : Représentante de la Chambre des Notaires du Nord-Pas-de-Calais
- **Benoît LOISON** : Président de la FFB Hauts-de-France
- **Emmanuel CHAMBAT** : Représentant de la FNAIM.
- **Jean BOUTOILLE** : Représentant du Crédit Agricole Nord de France.

10h30 : Point juridique – Éclairages sur les évolutions réglementaires avec :

- **Alain VAMOUR** : Avocat associé chez Bignon-Lebray.
- **Paul-Guillaume BALAY** : Avocat chez Edifices Avocats.

11h00 : Conférence de l'économiste François LENGLET

L'immobilier au pied du mur : les Hauts-de-France, miroir ou exception française ?

« Pourquoi l'immobilier des Hauts-de-France résiste-t-il mieux que le reste du pays ? Véritable amortisseur et laboratoire national, notre région est le terrain où se dessinent les tendances nationales de demain.

12h15 – 13h00 : Temps d'échange privilégié réservé aux journalistes lors du cocktail déjeunatoire avec les intervenants-clés de la matinée. **Il vous permettra de confronter ces analyses macro-économiques aux réalités concrètes de nos territoires.** »

Contacts presse : Agence Mot Compte Double

Alexandra BREYNE – abreyne@motcomptedouble.fr / Tel. 06 30 81 90 17

Lena LEONI – leoni@motcomptedouble.fr / Tel. 06 64 13 03 70

À propos du CECIM Nord

Fondé en 1989, le CECIM Nord est l'observatoire de référence de l'immobilier neuf dans les Hauts-de-France. Il fédère les promoteurs et acteurs financiers pour analyser les prix et les volumes de ventes sur plus de 200 communes. Les données couvrent environ 4 500 réservations annuelles et permettent le suivi précis d'un prix moyen dépassant désormais les 4 100 €/m² sur la métropole lilloise.